

Medium:
Liegenschaft aktuell

Auflage:
12.327

Datum:
12/2010



Choriner Höfe sehen erste Bewohner

Planmäßig hat Diamona & Harnisch, Berlin, den ersten Bauabschnitt ihres gehobenen Wohnprojekts Choriner Höfe in Berlin-Mitte fertiggestellt. Damit konnten elf Wohnungen an Käufer aus dem In- und Ausland übergeben werden. Insgesamt entstehen auf einem 5573 Quadratmeter großen Grundstück mit einem Gesamtinvestitionsvolumen von 41,5 Millionen Euro rund 100 Wohnungen, zwei Einfamilienhäuser und acht Gewerbeeinheiten, die sich auf neun Gebäude mit Tiefgarage verteilen. Der Preis

der 40 bis 240 Quadratmeter großen Wohneinheiten bewegt sich dabei in einer Bandbreite von 2950 bis 6500 Euro je Quadratmeter. Bereits jetzt sind über 70 Prozent der Wohnungen vermarktet. Die Arbeiten an dem Gesamtvorhaben werden im zweiten Quartal 2011 abgeschlossen sein. Nach ihrer Fertigstellung zeichnen sich die Choriner Höfe durch einen hohen energetischen Standard aus – die Vorgaben der Energieeinsparverordnung werden deutlich übertroffen. www.diamona-harnisch.com